



6539

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 770**

18 Σεπτεμβρίου 2001

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Αθηναίων (Ν. Αττικής) και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1.- Τις διατάξεις των άρθρων 152 (παρ. 6), 154 και 160 (παρ. 1, 2) του από 14-7-1999 π.δ/τος «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (Δ' 580).

2.- Τις διατάξεις του άρθρου 99 (παρ. 3) του ν.1892/ 1990 «Για τον εκσυγχρονισμό και την ανάπτυξη και άλλες διατάξεις» (Α'101) όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 7 του ν. 2052/1992 «Μέτρα για την αντιμετώπιση του νέφους και πολεοδομικές ρυθμίσεις» (Α'94).

3.- Τις διατάξεις των παρ. 4.2 (εδαφ. β) και 4.3 της περιπτ. Α του άρθρου 29 του ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (Α' 140).

4.- Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του ν.1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του ν.2081/1992 (Α'154) και αντικαταστάθηκε με την παρ.2α του άρθρου 1 του ν.2469/1997 (Α'38).

5.- Την 2391/98 γνωμοδότηση δημοτικού συμβουλίου Αθηνών.

6.- Την 202/2000 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

7.- Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτού του διατάγματος δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α.

8.- Την 286/2001 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Αθηναίων (ν. Αττικής) και ειδικότερα στο οικοδομικό τετράγωνο 96 (περιοχή 96) με τη μετατροπή του τμήματος αυτού με τα στοιχεία α,β,γ,δ,α από χώρο για την ανέγερση σχολείου σε οικοδομήσιμο,όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την αρ. 16914/2001 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

Στο κατά το παραπάνω οικοδομήσιμο χώρο εφαρμόζονται οι όροι και περιορισμοί δόμησης που ισχύουν στην περιοχή.

Άρθρο 3

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 7 Αυγούστου 2001

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΠΟΥΛΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ... ΕΡΓΩΝ

ΟΔΟΣ ΙΣΤΡΟΥ
ΟΔΟΣ ΠΛΑΤΥΠΟΔΗ
ΟΔΟΣ ΑΓΙΑΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΣ
ΧΩΡΟΣ ΣΧΟΛΕΙΟΥ
ΠΡΑΣΙΝΟ
ΟΙΚΟΔΟΜΕΣ

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΓΗΠΕΔΩΝ • ΤΟΜΕΑΣ
ΕΡΓΟ ... Ν. ΙΩΝΙΑΣ
ΜΕΛΕΤΗ :
ΣΤΑΔΙΟ :
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΑΡΙΘ. ... Γ. 16914/01
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ... "Τροποπ/σης του εγκεκριμένου ρυμοτομ. σχεδίου του δ. Αθηναίων (ν. Αττικής) β' καθορισμού όρων & περιορισμών δόμησης"
ΑΘΗΝΑ 30 Ιουλίου 2001
Ο Δ/ντής
α.α
Ι. ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Κλ. 1/500

Αρ. Φ. 186/01
Σχ. 1

(2)

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην εκτός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή δήμου Πυλαίας (ν. Θεσ/νίκης) για τον καθορισμό χώρου ανέγερσης κτιριακών εγκαταστάσεων 2ης Ειδικής Μονάδας Αντιμετώπισης Καταστροφών (Ε.Μ.Α.Κ.),θέσπιση όρων και περιορισμών δόμησης στο χώρο αυτό και τροποποίηση του εγκεκριμένου τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου του χώρου ανέγερσης των εγκαταστάσεων του Εθνικού Κέντρου Άμεσης Βοήθειας (ΕΚΑΒ)».

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1.- Τις διατάξεις του άρθρου 29 παρ. Δ2 του ν. 2831/2000 «Τροποποίηση διατάξεων του ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (Α΄140) και των άρθρων 114, 152 (παρ. 6), 154, 248, 249 και 250 του από 14.7.1999 π.δ/τος «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (Δ΄580), όπως τα άρθρα 248, 249 και 250 τροποποιήθηκαν αντιστοίχως με τα άρθρα 5, 6 και 7 του ν. 2831/2000».

2.- Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137), όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154) και αντικαταστάθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α' 38).

3.- Τις 280/1997 και 121/1998 γνωμοδοτήσεις του δημοτικού Συμβουλίου Πυλαίας.

4.- Τις 418/1998 και 114/1998 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος ν. Θεσ/νίκης.

5.- Την 7/10/31-5-1996 γνωμοδότηση της Εκτελεστικής Επιτροπής Οργανισμού Θεσσαλονίκης.

6.- Την 321/2000 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

7.- Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτού του διατάγματος δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α.

8- Την 417/2001 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1.- Εγκρίνεται τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο στην εκτός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή Δήμου Πυλαίας (ν. Θεσ/νίκης), για τον καθορισμό του χώρου με στοιχεία Α Κ Β΄ Γ΄ Δ΄ Ε΄ Ζ΄ Η΄ Θ΄ Ι΄ Α ως χώρου ανέγερσης κτιριακών εγκαταστάσεων της 2ης ΕΜΑΚ.

2.- Τροποποιείται το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο στην εκτός σχεδίου περιοχή του Δήμου Πυλαίας (υπ' αριθ. 74168/3603/1996 απόφαση Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Δ΄ 764), με τον αποχαρακτηρισμό του με στοιχεία Α,Β,Λ,Κ,Α τμήματος του παρακείμενου χώρου ανέγερσης κτιριακών εγκαταστάσεων ΕΚΑΒ για τη δημιουργία οδού προσπέλασης, όπως οι ρυθμίσεις των παρ. 1 και 2 φαίνονται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την αριθμ 20654/2001 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

1. Στον παραπάνω χώρο επιτρέπεται η δημιουργία ελικοδρομίου, ανοικτής πισίνας, στίβου ασκήσεων, ομοιωμάτων πηγαδιών, ερειπίων κτιρίων υπόγειας σήραγγας, χώρων στάθμευσης και πρασίνου.

2. Οι όροι και περιορισμοί δόμησης του παραπάνω χώρου ορίζονται ως εξής:

α. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: σαράντα τοις εκατό (40%) της επιφανείας του.

β. Συντελεστής δόμησης: πέντε δέκατα (0,5).

γ. Το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των ανεγερθησομένων κτιρίων ορίζεται σε δέκα τρία (13,00) μέτρα, πλήν του πύργου ασκήσεων, το μέγιστο ύψος του οποίου ορίζεται σε δεκαπέντε (15,00) μέτρα.

δ. Ελάχιστη απόσταση των κτιρίων από τα όρια του χώρου πέντε (5,00) μέτρα - εκτός της πύλης - φυλακείου, η κατασκευή των οποίων είναι δυνατή στο όριο του χώρου.

ε. Πριν την έναρξη κάθε εργασίας απαιτείται έλεγχος από την αρμόδια υπηρεσία του Υπουργείου Πολιτισμού.

Άρθρο 3

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 5 Σεπτεμβρίου 2001

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΠΟΥΛΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ

Α.Π.Υ. ΛΑΓΚΑΔΙΑΣ/Ν. ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΧΩΡΟΣ ΑΝΕΓΕΡΣΗΣ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ 2ης ΕΜΑΚ (Θεσσαλονίκης)

Α.Κ. 5343 Ε: 44117,26 τ.μ. (ολικό)

Ε₁: 15112,65 τ.μ.

Ε = 30.225,61 τ.μ.

Ε₂: 15112,96 τ.μ.

Χώρος Ιαυξήσεως Κτιριακών Εγκαταστάσεων Ε.Κ.Α.Β. Θεσ/νίκης - Παιδικού Σταθμού Υπαίθριου Γηπέδου Καλαθόσφαιρας ΦΕΚ 764Δ/19.7.96

Ε₃: 13891,65 τ.μ.

Τμήμα ανατολικής περιφερειακής που δεν εμπίπτει σε κοινόχρηστο χώρο

ΙΔΙΚΟΣ ΟΜΙΛΟΣ

κλίμαξ 1:1000

4900 4800 4700 4600 4500

14100 14200 14300 14400 14500 14600

ΠΙΝΑΚΑΣ ΦΕΡΟΜΕΝΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΟΜΟΡΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΤΗΣ 2ης ΕΜΑΚ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ

ΑΡΙΘ. ΑΚΙΝΗΤΟΥ	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ
1318 – Α1	ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
1318 – Α2	ΕΚΑΒ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
1303	ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
1345	ΚΛΗΡ. ΜΠΑΚΙΡΑ ΑΣΤΕΡ.
1317	ΚΑΡΑΚΑΞΑΣ ΘΕΟΔ, ΜΑΡΚΙΑΝΙΔΗΣ ΧΡ, ΗΛΙΑΔΗΣ ΑΝΘΙΜΟΣ, ΚΡΕΤΟΥΛΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, ΚΑΝΑΚΗΣ ΓΕΩΡ (ΩΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ ΚΛΗΡ ΚΑΝΑΚΗ-ΚΟΥΛΑΣ – ΕΥΤΕΡΠΗΣ), ΚΑΝΑΚΗΣ ΣΤΕΡΓΙΟΣ, ΚΑΝΑΚΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ
1298	ΜΠΑΛΙΩΤΗ ΔΗΜΗΤΡΑ, ΔΕΔΑ ΕΛΕΩΝΩΡΑ, ΔΑΒΙΔΟΠΟΥΛΟΣ ΣΩΚΡΑΤΗΣ
1315	ΤΖΙΩΓΑΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ
1336	ΣΩΤΗΡΟΥΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
1320	ΣΩΤΗΡΟΠΟΥΛΟΥ ΣΤΥΛΙΑΝΗ
1325	ΣΥΝΟΛΙΝΟΣ ΣΙΜΟΣ, ΓΚΟΝΗ ΜΑΡΙΑ
1326	ΜΠΟΥΤΖΟΥΚΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
1316	ΚΟΥΚΟΥΡΙΚΟΥ ΕΛΕΝΗ, ΝΙΑΝΙΟΥΔΗ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ (ΣΥΝΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΤΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ, Ο ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ ΤΟΥ ΥΠΟΛΟΙΠΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΕΙΝΑΙ ΑΓΝΩΣΤΟΣ)
1344	ΣΟΥΓΑΡΙΔΗΣ ΠΕΤΡΑΚΗΣ ΩΣ ΑΡΧΙΚΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ – ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ ΑΓΝΩΣΤΟΣ.

	X	Y
Α	14.318,49	4.686,46
Β	14.487,01	4.740,33
Γ	14.482,40	4.753,49
Δ	14.455,41	4.743,51
Ε	14.429,97	4.833,12
Ζ	14.377,54	4.815,99
Η	14.341,87	4.802,80
Θ	14.303,69	4.788,48
Ι	14.310,53	4.707,67
Κ	14.325,16	4.688,59
Λ	14.353,09	4.613,81
Μ	14.346,18	4.612,69

ΣΥΣΤΗΜΑ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΟΔΟΙΠΟΡΙΚΟ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΣΚΑΡΙΦΗΜΑ ΤΟΥ ΑΚ 5343 ΣΤ.ΕΚΑΒ – ΧΩΡΟΥ 2ης ΕΜΑΚ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

Γ. 20654/01

«Έγκρισης τοπικού ρυμοτομ. σχεδίου ... Εγκαταστάσεων 2ης Ειδικής Μονάδας Αντιμετώπισης Καταστροφών (ΕΜΑΚ) ... τροποποίησης του εγκεκριμένου τοπικού ρυμοτομ. σχεδίου του χώρου ... των εγκαταστάσεων του Εθν. Κέντρου Άμεσης Βοήθειας (ΕΚΑΒ)»

ΑΘΗΝΑ 30 Αυγούστου 2001

Ο Δ/ντής

α.α.

Ι. ΠΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Αρ.φ. 222/01
σχ. α

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΜΕΛΕΤΗ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ 2ης Ε.Μ.Α.Κ.

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΠΡΟΜΕΛΕΤΗ

ΘΕΜΑ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΜΕ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΟΔΟΙΠΟΡΙΚΟ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΣΚΑΡΙΦΗΜΑ	ΜΕΛΕΤΗ: Α	Α/Α ΣΧΕΔΙΟΥ: 0.a
	ΚΛΙΜΑΚΑ	1:1000

ΑΝΑΔΟΧΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΥΠΕΥΘΥΝΟΙ ΜΕΛΕΤΗΣ	Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΤΡΙΠΙΑΔΗΣ Ε.Τ.Ε.	ΧΡ. ΚΟΥΛΟΥΚΟΥΡΗΣ, Αρχιτέκτων	
ΣΤΑΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΒΑΣΣ-ΣΥΣΝ Α.Ε. ΤΡΙΠΙΑΔΗΣ Ε.Τ.Ε.	ΑΧ. ΤΣΟΡΑΝΙΔΗΣ, Πολ. Μηχανικός Π. ΑΝΤΩΝΙΑΔΟΥ, Πολ. Μηχανικός	
ΜΕΛΕΤΗ Η/Μ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ Β. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ & ΣΥΝ.	Β. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ, Μηχ/γος-Ηλ/γος	
ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΗ ΕΡΕΥΝΑ-ΜΕΛΕΤΗ ΑΜ. ΚΟΜΟΔΡΟΜΟΣ	ΑΜ. ΚΟΜΟΔΡΟΜΟΣ, Πολ. Μηχανικός	

ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ 3, ΚΑΛΑΜΑΡΙΑ ΘΕΣ/ΝΙΚΗ, 55133 — ΤΗΛ. 456-373, FAX 440-824

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1996

ΕΛΕΓΧΟΣ	ΘΕΩΡΗΣΗ	ΕΓΚΡΙΣΗ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΠΕΧΩ ΟΙΚ 2644/Φ. Τροπ./2001 (3)

Τροποποίηση εγκεκριμένου Ρ.Σ. στο ΟΤ 50 του Δήμου Μοσχάτου

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 2503/1997 (ΦΕΚ 107Α/30-5-1997) «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας κ.λ.π.».

2. Το Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός», όπως ισχύει μετά το Ν. 2831/2000 (Φ.Ε.Κ.140Α).

3. Τα άρθρα 152 παρ. 6, 154, 160 και 161 του από 14/27-7-1999 Π.Δ. «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (Φ.Ε.Κ. 580Δ).

4. Την με αρ. 75724/1151/30-12-1983 (ΦΕΚ 767Β/30-12-1983) Κοινή Απόφαση Υπουργών Προεδρίας της Κυβερνήσεως και Χ.Ο.Π. «Κωδικοποίηση τροποποίηση και συμπλήρωση των Συλλογικών Οργάνων γνωμοδοτικής και αποφασιστικής αρμοδιότητος του Υπ.ΧΟΠ σε ενιαίο κείμενο».

5. Την με αριθμό 11383/20-3-2000 απόφασή μας περί «Συγκρότησης Περιφερειακού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος (Περ. Σ.Χ.Ο.Π.) της Περιφερείας Αττικής», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τις υπ' αριθμούς 27112/30-6-2000, 46931/30-10-2000 και 18591/3-4-2001 αποφάσεις μας.

6. Την υπ' αρ. 92/2000 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου Δήμου Μοσχάτου

7. Την υπ' αρ. ΠΕΧΩ 2603/Φ.Τροπ/28-6-2001 θετική εισήγηση της Δ/νσης ΠΕΧΩ Περιφέρειας Αττικής.

8. Την ομόφωνη θετική γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ της Περιφέρειας Αττικής που διατυπώθηκε στην 2η πράξη της 16ης συνεδρίαση της 9-7-2001.

9. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

Την έγκριση της ιδιωτικής οδού παρόδου της οδού Λαγκαδίων ως πεζόδρομου στο ΟΤ 50 του Δήμου Μοσχάτου όπως φαίνεται στο πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που έχει θεωρηθεί από την προϊσταμένη της Δ/νσης ΠΕΧΩ Περιφέρειας Αττικής και του οποίου αντίγραφο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

Η ισχύς της παρούσης αρχίζει με τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 10 Σεπτεμβρίου 2001

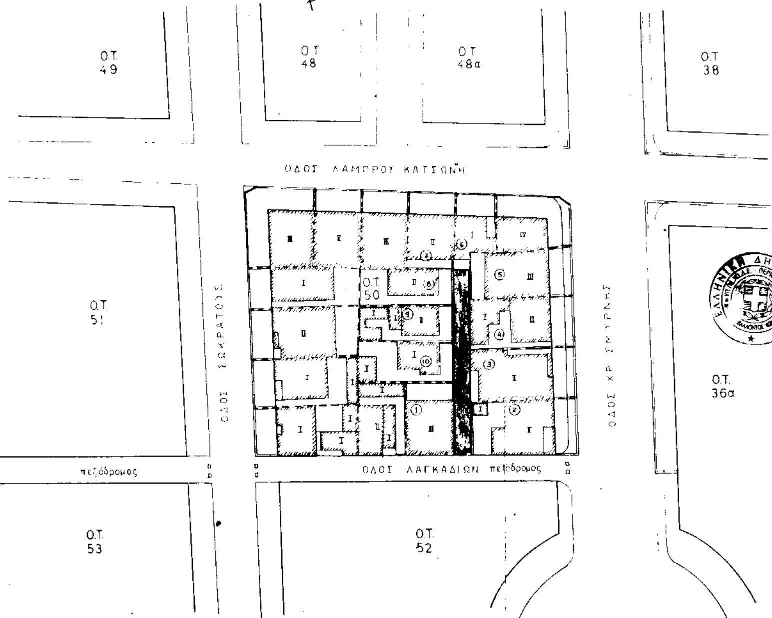
Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΜΙΧΑΗΛ ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ

1. Μανωλάς Αντώνιος - Καραναστάση Αγγελική Λαγκαδίων 49
2. Καστανάκη Ευαγγελία Χρ Σμύρνης 49
3. Μαυροδόντης Βασίλειος Χρ Σμύρνης 51
4. Παναγιωτάκη Μ. Χρ Σμύρνης 53
5. Σαλεμής Ανδρέας κ Φώτης Χρ. Σμύρνης 55
6. Ιδιοκτησία αγνώστου Λ Κατσώνη 82
7. Καραπαναγιώτης Γ Λ Κατσώνη 80
8. Δρόσου Μυρτώ κ κληρονόμοι πάροδος 5 οδού Λαγκαδίων 49
9. Θιβάλη Μαρία κ κληρονόμοι πάροδος 3 οδού Λαγκαδίων 49
10. Μωραΐτη Ελένη κ κληρονόμοι πάροδος 1 οδού Λαγκαδίων 49

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 37 %

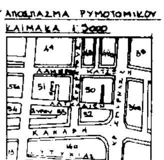
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
- Δ/γμα Ρυμοτομίας : 19-7-28
- Αρτιότης : κατά ΓΟΚ : Π=10m E=200 m²
  πρό ΓΟΚ : Π=9m E=150 m²
- Κάλυψη ως ΓΟΚ , Σ.Δ. = 1.8 ,
  ύψος = 15m + 2m (για Pilotis) ,
  πρώην Ο.Σ. συνεχές
- ΕΠΑΕ, Γ7 για κατεδάφιση



ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
Δ/γμα Ρυμοτομίας: 19-7-28

	Κατά ΓΟΚ	Προ ΓΟΚ
Π:	10μ	9μ
Ε:	200μ²	150μ²

Κάλυψη: ΓΟΚ
Ύψος 15μ+2μ για Pilotis
Σ.Δ. 1.8
Πρώην Ο.Σ. συνεχές
ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΑ
ΕΠΑΕ κ Γ7 για κατεδάφιση
4-12-2000



ΒΕΒΑΙΩΣΗ

Βεβαιούται ότι το παρόν σχεδιάγραμμα συνοδεύει την 92/2000 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, επίσης είναι ίδιο με το αναρτηθέν στο Δημοτικό Κατάστημα.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΠΑΠΑΝΤΩΝ Η2

ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΗΜΟΥ ΜΟΣΧΑΤΟΥ

ΜΕΛΕΤΗ - ΕΡΓΟ

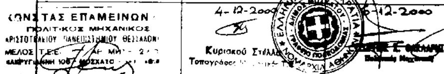
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΜΟΣΧΑΤΟΥ ΣΤΟ ΟΤ 50 ΜΕ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΤΗΣ ΠΑΡΟΔΟΥ ΟΔΟΥ ΛΑΓΚΑΔΙΩΝ ΣΕ ΠΕΖΟΔΡΟΜΟ

ΣΧΕΔΙΟ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΚΛΙΜΑΚΑ
ΜΑΡΤΙΟΣ 2000	1.500

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ	Ο ΕΛΕΓΞΑΣ	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΚΩΝΣΤΑΣ ΕΠΑΜΕΙΝΩΝ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΙΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝ. ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε.	4-12-2000 Κυριακού Στέλλα Τοπογράφος	6-12-2000



Αριθ. 2276 (4)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 0,443 στρεμμάτων στη θέση Περιβολάκια περιφέρειας του Δήμου Ραφήνας του Νομού Αττικής.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «Περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως», όπως αυτές τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας κλπ.»

3. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος της Χώρας.

4. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «Περί προστασίας των Δασών και των Δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1

β) του άρθρου 38 παρ. 1

5. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8-7-80, «Περί οδηγιών για τις αναδασωτέες εκτάσεις».

β) 182447/3049/24-9-80.

6. Την αριθ. 1093/98/1.6.2001 πρόταση του Δασαρχείου Πεντέλης σχετικά με την κήρυξη αναδασωτέας, της αναφερόμενης στο θέμα έκτασης, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα δημόσια διακατεχόμενη δασική έκταση εμβαδού 0,443 στρεμμάτων (μηδέν στρεμμάτων και τετρακοσίων σαράντα τριών χιλιοστών του στρέμματος) που βρίσκεται στη θέση Περιβολάκια περιφερείας του Δήμου Ραφήνας Νομού Αττικής και η οποία απεικονίζεται με στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΘΑ στο προσαρτημένο στην παρούσα απόφασή μας διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής και έχει όρια:

ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ: Δημόσιο διακατεχόμενο δάσος και εν μέρει καταληφθείσης από τον ίδιον έκταση

ΔΥΤΙΚΑ: Δημόσιο διακατεχόμενο δάσος

ΒΟΡΕΙΑ: Δημόσιο διακατεχόμενο δάσος

ΝΟΤΙΑ: Δημόσιο διακατεχόμενο δάσος

Σκοποί της κήρυξης της ανωτέρω έκτασης αναδασωτέας είναι, η διατήρηση του δασικού χαρακτήρα αυτής, ο αποκλεισμός διάθεσής της για άλλη χρήση και η αποκατάστασή της σ' αυτή καταστραφείσης κατά μήνα Απρίλιο 1997 από παράνομη εκχέρσωση δασικής βλάστησης αποτελούμενης από πεύκα, πουρνάρια και σχίνα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 16 Ιουλίου 2001

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΜΙΧΑΗΛ ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ